



**PEMERINTAH KABUPATEN TEMANGGUNG
KECAMATAN TEMANGGUNG
KELURAHAN KEBONSARI**

Jalan. Supardi No. 21 Telp. (0293) 4903049 Kode Pos 56223
TEMANGGUNG

**KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
PENGADAAN BAHAN BAHAN BANGUNAN
DAN KONSTRUKSI PEMBANGUNAN SARANA
PRASARANA KELURAHAN**

PENGGUNA ANGGARAN : SRI NINGSIH, SE

SATKER/SKPD : KELURAHAN KEBONSARI

NAMA PPK : SRI NINGSIH, SE

NAMA KEGIATAN : PEMBERDAYAAN KELURAHAN

TAHUN ANGGARAN 2022

**KERANGKA ACUAN KERJA (KAK)
PENGADAAN BAHAN BAHAN BANGUNAN DAN KONSTRUKSI
PEMBANGUNAN SARANA PRASARANA KELURAHAN**

1. UMUM :
 1. Setiap perencanaan bangunan harus diwujudkan dengan sebaik – baiknya, sehingga secara optimal fungsi bangunan dapat tercapai, serta berkontribusi positif bagi perkembangan lingkungannya;
 2. Setiap bangunan harus direncanakan, dirancang dengan sebaik – baiknya, sehingga dapat memenuhi kriteria teknis bangunan yang layak dari segi mutu, biaya dan administrasinya.

2. LATAR BELAKANG : Dalam rangka meningkatkan kualitas sarana dan prasarana lingkungan kelurahan kebonsari di RT 02 – RT 04 RW I Lingkungan Krajan, RT 01 – RT 04 RW II Lingkungan Sokowangi, RT 01 RW III Perumahan Tawangsari, RT 01 – RT 05 RW IV Perumahan Sukosari, RW VII Lingkungan Kebon perlu adanya pembangunan darainase dikarenakan belum adanya drainase yang baik jika terjadi hujan air sering masuk rumah warga. Pembangunan Senderan Kolam RW II Lingkungan Sokowangi, RW V Lingkungan Jinggan, Makam Kelurahan kebonsari belum adanya senderan yang permanen sehingga sering terjadi gempal/ longsor. Pengaspalan jalan RT. 01 – RT 02 RW IV Perumahan Sukosari, RW VI Perumahan Tawangsari jalan sudah rusak dan banyak lubang sehingga perlu pengaspalan jalan. Pagar ternak komunal dan pemerataan lapangan sepak bola pembangunan belum selesai sehingga perlu melanjutkan pembangunan tersebut guna keancaran aktifitas masyarakat di Lingkungan Kelurahan Kebonsari.

3. NAMA KEGIATAN : Pemberdayaan Kelurahan

4. NAMA PEKERJAAN : Belanja Bahan Bahan Bangunan dan Konstruksi Pembangunan Sarana Prasarana Kelurahan

5. MAKSUD DAN TUJUAN : Maksud dari kegiatan ini adalah untuk meningkatkan fasilitas sarana prasarana masyarakat Kelurahan Kebonsari sehingga tercipta kenyamanan dan kemudahan bagi masyarakat.

6. TARGET / SASARAN : Target/Sasaran kegiatan ini adalah terpenuhinya kebutuhan masyarakat akan sarana prasarana lingkungan agar mempunyai daya tahan atau umur manfaat yang lebih lama sesuai yang direncanakan.

7. NAMA ORGANISASI PENGADAAN BARANG : Nama organisasi yang menyelenggarakan /melaksanakan pengadaan barang :
 - a. K/L/D/I : Pemerintah Kabupaten Temanggung
 - b. Satker/OPD : Kelurahan Kebonsari
 - c. PPK : SRI NINGSIH, SE

8. SUMBER PENDANAAN DAN PERKIRAAN BIAYA :
 - a. Sumber dana kegiatan ini berasal dari Dana Alokasi Umum (DAU) Kabupaten Temanggung tahun anggaran 2022;
 - b. Total perkiraan biaya yang diperlukan untuk pengadaan barang Rp. 357.746.700,- (tiga ratus lima puluh tujuh juta tujuh ratus empat puluh enam ribu tujuh ratus rupiah)

9. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN : Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan/pengadaan barang 45 (empat puluh lima) hari Kalender terhitung sejak dikeluarkan surat perintah kerja (SPK)

10. LOKASI KEGIATAN : Kelurahan Kebonsari

11. SPESIFIKASI TEKNIS : Spesifikasi teknis pekerjaan pengadaan barang sebagai berikut :

NO	JENIS BARANG	SATUAN	JUMLAH	KETERANGAN
A				
1.	Semen (PC) 50 Kg	Zak	796	Dinamix
2.	Pasir Pasang	M3	177	Lokal
3.	Batu Pecah 2/3	M3	52	Merapi
4.	Batu Bata	Buah	18.011	Lokal
5.	Cat Tembok Exterior	Kg	9	Mowilex
6.	Paku 5 cm	Kg	18	SNI
7.	Besi Beton Diameter 6 mm	Batang	105	SNI
8.	Besi Beton Diameter 8 mm	Batang	326	SNI
9.	Besi Beton Diameter 10 mm	Batang	130	SNI
10.	Besi Beton Diameter 12 mm	Batang	8	SNI
11.	Benang	Rol	44	Standar
12.	Kawat Bendrat	Kg	24	SNI
13.	Papan Begesting 2 – 20 per 2 m	Lembar	147	Kayu Sengon
14.	Kayu Usuk 5 cm x 5 cm x 2 m	Batang	40	Kayu Sengon
15.	Batu Belah 10/15	M3	158	Lokal
16.	Aspal Padat (Pen 60/70, 1 Drum 155 kg)	Drum	25	Pertamina
17.	Pasir Beton	M3	38	Merapi
18.	Kayu Bakar	M3	21	Lokal
19.	Uditch 30 cm x 40 cm x 120 cm	Buah	137	Lokal
20.	Bambu Lonjoran	Batang	8	Lokal
21.	Besi Tralis	M2	4	SNI
22.	Pasir Urug	M3	8	Lokal
23.	Lem Pipa	Kaleng	6	Standar
24.	Buis Beton Lingkaran O – 30	Buah	188	Lokal
25.	Buis Beton Setengah Lingkaran U – 30	Buah	167	Lokal
26.	Multiplek 9 mm 120 x 240	Lembar	14	SNI

12. PERSYARATAN LAIN : Persyaratan Lainnya meliputi :

1. Barang yang rusak saat pengiriman, akan diganti;
2. Kesanggupan menyediakan gudang di lokasi Kelurahan penyelenggara kegiatan
3. Pengiriman Barang / Bahan – Bahan Bangunan dan Konstruksi dilaksanakan pada siang hari serta tenaga bongkar barang dan upah tenaga ditanggung penyedia barang / material.

Temanggung,

2022

Mengetahui,
LURAH KEBONSARI

Dibuat Oleh
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

SRI NINGSIH, SE
NIP. 19660308 198703 2 011

SRI NINGSIH, SE
NIP. 19660308 198703 2 011